广州工控大湾区现代高端装备研发生产基地项目

（三期）宿舍楼空气源热泵热水系统采购项目

（项目编号：BJZBGD2025010）

招标公告

招 标 人 ：广州工控智能装备产业有限公司（盖章）

招标代理机构：北京筑标建设工程咨询有限公司（盖章）

日 期：2025年 5 月

**广州工控大湾区现代高端装备研发生产基地项目（三期）宿舍楼空气源**

**热泵热水系统采购项目**

**一、招标条件**

北京筑标建设工程咨询有限公司（以下称“招标代理机构”）受广州工控智能装备产业有限公司（以下称“招标人”）的委托，就广州工控大湾区现代高端装备研发生产基地项目（三期）宿舍楼空气源热泵热水系统采购项目的供货及相关服务进行国内公开招标，并接受国内合格投标人参与投标。

**二、项目概况**

2.1项目名称：广州工控大湾区现代高端装备研发生产基地项目（三期）宿舍楼空气源热泵热水系统采购项目

2.2项目编号：BJZBGD2025010

2.3招标内容及范围： 本项目包括但不限于提供采购的设备、相关附件、安装配件、配套设备、备品备件、技术资料、包装、运输、装卸、安装和调试、验收、用户培训、质保期服务等采购及相关服务。采购设备如下：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 数量 | 规格、配置 | 备注 |
| 1 | 高区空气源热泵热水系统 | 2套 | 热泵额定总制热量：≥378kW  热泵COP：≥4.6  承压储热水箱：2\*12m³  水系统最高承压：1.1MPa  适用环境温度：-10~46℃  防水等级：≥IPX5  杀毒灭菌：配有  辅助热源：容积式电加热器 | 系统载荷小于800kg/m³  设备选型及设备材料清单由投标方提供 |
| 2 | 低区空气源热泵热水系统 | 1套 | 热泵额定总制热量：≥378kW  热泵COP：≥4.6  承压储热水箱：2\*12m³  水系统最高承压：1.1MPa  适用环境温度：-10~46℃  防水等级：≥IPX5  杀毒灭菌：配有  辅助热源：容积式电加热器 | 系统载荷小于800kg/m³  设备选型及设备材料清单由投标方提供 |

**具体内容及技术要求详见招标文件《技术需求书》。**

2.4 热水系统：本项目宿舍楼热水采用集中制空气源热泵热水供水系统，低区热水供水分区1~4层由设置于二层屋面的空气源热泵热水系统统一供应；高区热水供水分区5~9层，两栋楼分别设置一套空气源热泵热水系统，由厂家配套空气源热泵机组、热水储水罐、循环泵、膨胀罐等。

2.5 施工边界：

水：以出天面阀门为分界点。前端（含阀门、水井内冷水管，热水管，回水管）由业主总包施工，后端（含冷热水管、支架、热水系统设备等）由热水系统中标单位施工；

电：以出天面电箱为分界点。前端（含电箱及电箱内开关、断路器等，电缆，桥架）由业主总包施工，后端（含电缆、桥架、控制电箱、热水系统设备等）由热水系统中标单位施工。

**2.6 现场基础：详见《技术需求书》中附图（投标方根据现场基础情况自行选型机组，若出现基础不匹配情况，中标方自行对基础进行处理，费用由中标方负责。）**

2.7 质量标准：符合国家质量合格标准和招标文件《技术需求书》的要求。

2.8 交货地点：项目所在地（广州市南沙区大岗镇潭新公路362号）。

2.9 交货期：自合同签订之日起的 45 个日历天内，完成本采购设备的制造、预验收、运输、安装调试、用户人员培训、设备最终验收，并交付给采购方正常使用。

2.10 最高投标限价：180万元

**三、投标人资格条件**

3.1投标人必须是在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构，提供投标人的营业执照副本复印件并加盖公章；

3.2 投标人必须是具有招标设备生产能力的制造商或制造商**授权参加本次投标的唯一授权代理商（须提供由制造商出具的唯一授权证明文件）**。制造商与代理商同时参与投标申请的，只接受制造商的投标申请；

3.3 投标设备的制造商2021年01月01日至今（日期以合同签订时间为准），至少承接过1个国内的同类项目业绩。

同类项目指：单个项目中系统采用的同型号空气源热泵数量不少于与本次投标单个系统采用的同型号空气源热泵数量的供货项目

注：投标人须提供设备供货或承包合同关键页（若合同未体现同类项目业绩所要求的机型，还应同时提供业主出具的证明文件复印件加盖投标人单位公章，否则其业绩无效），复印件须加盖投标人单位公章；如代理商投标，须提供制造商的业绩及唯一授权证明文件。

3.4投标人及其法定代表人近三年在中国裁判文书网无行贿犯罪记录；投标人未在“信用中国”网站被列入失信被执行人；投标人未在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信名单（黑名单）信息；需提供加盖公章的网页打印页复印件或截图；

3.5本项目不接受单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标（需提供投标人控股及管理关系情况申报表复印件加盖公章）；

3.6本项目不接受联合体投标。

**四、招标文件的获取**

4.1发布招标公告时间（含本日）为：2025年5月22日至2025年5月29日。

4.2凡有意参加投标者，请于2025年5月23日09时00分至2025年5月29日17 时 00分（北京时间、节假日除外）采取发送电子邮件方式递交投标登记资料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用A4纸幅面，将投标登记材料加盖企业公章，按顺序制作成1个PDF格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。投标登记材料审核通过后，投标人按4.3要求成功缴费并回复电子邮件带附件缴费凭证，确认后发送招标文件电子版；审核未通过的，招标代理机构联系人以邮件形式回复审核情况，投标人可在招标文件申领时间内重新提交材料。招标代理机构邮箱：bjzbgd0808@163.com，发送邮件后需联系招标代理机构联系人。

注：购买招标文件及投标登记时间自招标公告发布之日起不得少于5日，并从招标公告发布之日起开始计算备标时间。

4.3**招标文件每套**售价 500元，售后不退。

说明：采用对公转账方式支付至下列账户（转账请备注项目编号）：

开户名称：北京筑标建设工程咨询有限公司广东分公司

开户银行：招商银行广州机场路支行

开户账号：120907426510701

4.4购买招标文件及投标登记时须提供如下资料：

（1）填妥并盖章的《招标文件发售登记表》1份，表格详见附件一。

（2）有效的营业执照复印件加盖公章；

（3）若为代理商，须提供制造商出具的唯一授权证明复印件，格式详见附件二；

（4）购买招标文件经办人，经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件；经办人如是投标人授权代表，需提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件加盖公章。

注：未按要求提供上述资料或资料信息不对应的，招标人将有权拒绝其登记，以上投标登记资料于开标当天带到开标现场。

4.5如登记参加投标的申请人数量过少不足以形成充分竞争时，招标人在确认该标段正式投标人之前，可以发出补充公告，适当延长该标段登记时间。

4.6 本项目采用资格后审方式，投标申请人不足3名或通过资格评审、响应性评审的投标申请人不足3名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

**五、投标文件的递交**

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年6月12日 9 时 30 分，地点：广州市天河区金穗路8号星汇国际大厦西塔23楼2301室。（投标截止时间前半小时开始接收投标文件）

5.2本项目允许通过邮寄方式递交投标文件，将投标文件邮寄至招标代理机构地址：广州市天河区金穗路8号星汇国际大厦西塔23楼2301室北京筑标建设工程咨询有限公司（接收人：沈小姐；联系电话：13312825715）, 快递外包装请备注“BJZBGD2025010+投标人名称”，以便工作人员及时查收。邮寄完请将“快递公司+快递单号+投标人名称+联系人及联系方式”通过邮件方式发送至邮箱：[bjzbgd0808@163.com，邮寄的投标文件必须在招标文件规定的投标文件递交截止的时间前送达且保证密封完好。因寄件不能按时送到或破损的责任由投标人自行承担。](mailto:bjzbgd0707@163.com，邮寄的投标文件必须在招标文件规定的投标文件递交截止的时间前送达且保证密封完好。因寄件不能按时送到或破损的责任由投标人自行承担。)

5.3逾期送达的投标文件，未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标时间及地点

6.1开标时间：2025年6月12日 9 时 30 分

6.2开标地点：广州市天河区金穗路8号星汇国际大厦西塔23楼2301室。

**七、发布公告的媒介**

本次招标公告同时在广重网站（https://www.gzhm.com）、广州工控采购平台（https://ips.giihg.com/）、广州国企阳光采购信息发布平台（http://ygcg.gzggzy.cn/）、中国招标投标公共服务平台（网址：http://www.cebpubservice.com）、广东省招标投标监管网(网址：http://zbtb.gd.gov.cn/login）发布，本公告的修改、补充，在广东省招标投标监管网发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广东省招标投标监管网发布的文本为准。

**八、联系方式**

**招标人：广州工控智能装备产业有限公司**

地址：广州南沙区大岗镇潭新公路362号

联系人：李工

联系电话：18825180138

**招标代理机构：北京筑标建设工程咨询有限公司**

地 址：广州市天河区金穗路8号星汇国际大厦西塔23楼2301室

联 系 人：沈小姐

联系电话：13312825715

邮箱：[bjzbgd0808@163.com](mailto:bjzbgd0707@163.com)

日期：2025年5月22日

附件一：

**招标文件发售登记表**

购买日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 广州工控大湾区现代高端装备研发生产基地项目（三期）宿舍楼空气源热泵热水系统采购项目 | | | |
| 项目编号 |  | | 文件价格 | 500元/套 |
| 购买文件  单位名称（盖章） |  | | 法人代表 |  |
| 地 址 |  | | 邮政编码 |  |
| 购买单位  联系人 | 姓名 | 身份证号码 | 手机 | 邮箱 |
|  |  |  |  |
| 领取《招标文件》  （签名） | | 年 月 日 | | |
| 备 注 | |  | | |

附件二：

**制造商出具的唯一授权书**

致：(招标人/招标代理机构)

我们（制造商名称） 是在中华人民共和国境内依法成立的一家制造商，主要营业地点设在（制造商地址） 。兹指派在中华人民共和国境内依法成立，主要营业地点设在 (投标人地址) 的（投标人名称) 作为我方真正的和合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)唯一代表我方在中华人民共和国境内办理贵方（项目名称、项目编号）投标邀请（招标公告/招标文件）要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予（投标人名称） 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤消的全权。兹确认（投标人名称） 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

我方于 年 月 日签署本文件，（投标人(作为代理)名称) 于 年 月 日接受此件，以此为证。

制造商名称（盖公章）：

年 月 日